

Önkormányzati Képviselőtestület
8296 Monostorapáti, Petőfi u. 123.

Önkormányzati Képviselőtestület
8296 Hegyesd, Zrínyi u. 1.

Önkormányzati Képviselőtestület
8295 Taliándörögd, Petőfi u. 2.

Önkormányzati Képviselőtestület
8294 Kapolcs, Kossuth u. 62.

Önkormányzati Képviselőtestület
8293 Vigántpetend, Kossuth u. 34.

Száma: 302-15/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Monostorapáti Önkormányzat Képviselő-testületének, Hegyesd Önkormányzat Képviselő-testületének, Taliándörögd Önkormányzat Képviselő-testületének, Kapolcs Önkormányzat Képviselő-testületének, Vigántpetend Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. augusztus 27-én /kedden/ 17.00 órai kezdettel megtartott együttes üléséről.

Helye: Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme
Monostorapáti, Petőfi u. 123.

Jelen vannak:

Monostorapáti Önkormányzat Képviselő-testülete

Hárshegyi József	polgármester
Gulyás Erzsébet	alpolgármester
Polgár László	képviselő
Szipócs Csaba	képviselő
Sztrik Emilné	képviselő
Wind József	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette

Egyed Péter	képviselő
-------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívott:

Takács Lászlóné	jegyző
Kertész Lajos	Bakonykarszt Zrt. üzemegységvez.
Renkó Ádám	Bakonykarszt Zrt. műszaki ov.

Hegyesd Önkormányzat Képviselő-testülete

Stark Sándor	polgármester
Imre Gabriella	alpolgármester
Fekete Róbertné	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette

Kovács Krisztián	képviselő
Somogyi Józsefné	képviselő

Taliándörögd Önkormányzat Képviselő-testülete

Mohos József	alpolgármester
Berki Sándor	képviselő
Inhoff Zoltán	képviselő
Mohos Béláné	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette

Kajdi István	polgármester
--------------	--------------

Kapolcs Önkormányzat Képviselő-testülete

Márvány Gyuláné	polgármester
Mohos Attila	képviselő
Tóth Attila	képviselő
Szabó István	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette

Orsós János	alpolgármester, CKÖ elnöke
-------------	----------------------------

Vigántpetend Önkormányzat Képviselő-testülete

Marton Istvánné	polgármester
Ács Lászlóné	alpolgármester
Farkas Károly	képviselő
Nagy Péterné	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette

Kandikó Ferencné	képviselő
Nemoda István	külsős alpolgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Hárshegyi József	polgármester
Stark Sándor	polgármester
Mohos József	alpolgármester
Márvány Gyuláné	polgármester
Marton Istvánné	polgármester
Takács Lászlóné	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Bati Istvánné

Hárshegyi József polgármester köszöntötte a képviselőket, a Bakonykarszt Zrt. képviselőit. Megállapította, hogy mind az öt Képviselő-testület határozatképes, hisz Monostorapáti község Képviselő-testületének 7 tagjából 6 fő, Hegyesd község Képviselő-testületének 5 tagjából 3 fő, Taliándörögd község Képviselő-testületének 5 tagjából 4 fő, Kapolcs község Képviselő-testületének 5 tagjából 4 fő, Vigántpetend község Képviselő-testületének 5 tagjából 4 fő jelen van, így az ülést megnyitotta.

Javasolta, a kiküldött meghívóban szereplő napirend elfogadását.

Képviselő-testület tagjai a javaslattal egyetértettek, határozathozatal nélkül, egyhangúlag elfogadták az alábbi:

N a p i r e n d e t : 1./ Vízi-közművek vagyoneértékelésére benyújtott ajánlatok elbírálása.

Előadó: Hárshhegyi József
polgármester

1. Napirend

Hárshhegyi József polgármester elmondta, vízi-közmű törvény rendelkezései alapján az önkormányzatok már döntöttek a vízi-közmű vagyon átháramoltatásáról. Az üzemeltetési szerződés megkötésének feltétele a vagyon felértékelése, melyet 2014. december 31-ig kell elvégezni. A Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és Kezelési Önkormányzati Társulás tulajdonában lévő vízi-közmű vagyonra vonatkozó bérleti, üzemeltetési szerződés 2013. december 31-én lejár, ezért a vagyoneértékelést eddig az időpontig el kell készíttetni. Annak érdekében, hogy az üzemeltetési szerződés még az idén meg tudják kötni, a vagyoneértékelésre vonatkozó szerződést szeptember 1-el meg kell kötni, hisz a működési engedély kiadásának feltétele hogy legyen érvényes üzemeltetési szerződése a szolgáltatónak. A megkötött Együtműködési Megállapodás alapján a Bakonykarszt Zrt., mint üzemeltető vállalta, hogy összegyűjti a vagyoneértékelésre vonatkozó ajánlatokat, azokat kiértékeli és átadja az önkormányzatoknak döntésre. A kiírásra négy ajánlat érkezett, melyet a képviselők előzetesen megkaptak. Mindegyik pályázat megfelelt a formai és tartalmi követelményeknek. A bírálatot végzők véleménye szerint a legkedvezőbb ajánlat a Pátria Consult Gazdasági Tanácsadó és Vagyonkezelő Zrt-é, aki 2.818.568,-Ft-ért végezné el a vagyoneértékelést. A vagyon értéke kb. 2 milliárd forintra jön ki.

Kérte a képviselőket mondják el véleményüket, javaslatukat az ajánlatokkal kapcsolatban.

Wind József képviselő meg kérdezte mi az oka annak, hogy a vízrendszer felértékelése nem történik meg egyszerre a szennyvíz rendszer felértékelésével, arra miért nem kértek ajánlatot?

Hárshhegyi József polgármester elmondta a Bakonykarszt Zrt. központilag fogja megoldani az ívó víz vagyon felértékelését. A Részvénytársaságban minden önkormányzatnak van szavazati joga egységes döntést fognak hozni.

Kertész Lajos üzemegység vezető elmondta, hogy azért kell a szennyvíz vagyonra vonatkozó vagyoneértékelést elvégezni, mert 2013. december 31-el lejár az üzemeltetési szerződés. Új szerződést a jogszabályok alapján csak akkor lehet kötni, ha a vagyoneértékelés megtörtént. Az ívó víz vagyonra 2014. december 31-ig kell kötelezően elkészíttetni a vagyoneértékelést. Ez az oka annak, hogy most csak a szennyvíz vagyon értékelésére kértek ajánlatot.

Hárshhegyi József polgármester elmondta, hogy a 2014. január 1-től mindenképpen új üzemeltetési szerződést kell kötni, mivel a jelenlegi szerződés december 31-el lejár. Aki itt volt azon az ülésen, amikor a vagyon átháramoltatásról döntöttek, tudja, hogy a Bakonykarszt Zrt. felajánlotta azt, hogy lefinanszírozza a vagyoneértékelés költségét, azt az önkormányzatoknak 5 év alatt kell visszafizetniük, a fejlesztési pénzforrásból.

Wind József képviselő meg kérdezte van –e már írásos megállapodás arra, hogy Bakonykarszt Zrt. az önkormányzatoknak fizetendő bérleti díjból hogyan fogja lefinanszírozni a vagyoneértékelés költségeit.

Hárshegyi József polgármester elmondta, nem a vagyonkezelési díjből lesz ez a költség kifizetve, hanem az amortizációs díjből. Külön írásos megállapodás erre vonatkozóan nincs, az Egyetértési Nyilatkozatban van erre utalás.

Mivel több észrevétel nem volt, javasolta a bíráló bizottság által javasolt – legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő – Pátria Consult Gazdasági Tanácsadó és Vagyonkezelő Zrt-t megbízni a vagyonértékelés elvégzésével.

Kérte először Monostorapáti község képviselő-testületét szavazni.

Monostorapáti község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, meghozta az alábbi:

79/2013. /VIII. 27./ Ökt. számú

h a t á r o z a t o t

Monostorapáti község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**121 HGY-SZV jelű Hegyesd szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű vagyon értékélésének elvégzésével a 24/2013. (V. 29.) NFM. rendeletnek megfelelően**” megnevezésű beszerzési eljárásban kapott ajánlatok elbírálása alapján a legalacsonyabb összegű ajánlat bírálati módszere alapján a beszerzési eljárás nyertesének a **Pátria Consult Gazdasági Tanácsadó és Vagyonkezelő Zrt.** ajánlattevőt – 2.818.568,-Ft összegben- nevezi meg.

Felhatalmazza a polgármestert a vagyonértékelésre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Hárshegyi József
polgármester

Határidő: azonnal

Hárshegyi József polgármester kérte Hegyesd község képviselő-testületét szavazni.

Hegyesd község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal, meghozta az alábbi:

35/2013. /VIII. 27./ Ökt. számú

h a t á r o z a t o t

Hegyesd község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**121 HGY-SZV jelű Hegyesd szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű vagyon értékélésének elvégzésével a 24/2013. (V. 29.) NFM. rendeletnek megfelelően**” megnevezésű beszerzési eljárásban kapott ajánlatok elbírálása alapján a legalacsonyabb összegű ajánlat bírálati módszere alapján a beszerzési eljárás nyertesének a **Pátria Consult Gazdasági Tanácsadó és Vagyonkezelő Zrt.**

ajánlattevőt – 2.818.568,-Ft összegben- nevezi meg.

Felhatalmazza a polgármestert a vagyoneértékelésre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Stark Sándor
polgármester

Határidő: azonnal

Hárshegyi József polgármester kérte Taliándörögd község képviselő-testületét szavazni.

Taliándörögd község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal, meghozta az alábbi:

50/2013. /VIII. 27./ Ökt. számú

h a t á r o z a t o t

Taliándörögd község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**121 HGY-SZV jelű Hegyesd szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű vagyone értékélésének elvégzésével a 24/2013. (V. 29.) NFM. rendeletnek megfelelően**” megnevezésű beszerzési eljárásban kapott ajánlatok elbírálása alapján a legalacsonyabb összegű ajánlat bírálati módszere alapján a beszerzési eljárás nyertesének a **Pátria Consult Gazdasági Tanácsadó és Vagyonkezelő Zrt.** ajánlattevőt – 2.818.568,-Ft összegben- nevezi meg.

Felhatalmazza az alpolgármestert a vagyoneértékelésre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Mohos József
alpolgármester

Határidő: azonnal

Hárshegyi József polgármester kérte Kapolcs község képviselő-testületét szavazni.

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal, meghozta az alábbi:

73/2013. /VIII. 27./ Ökt. számú

h a t á r o z a t o t

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**121 HGY-SZV jelű Hegyesd szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű vagyone értékélésének elvégzésével a 24/2013. (V. 29.) NFM. rendeletnek megfelelően**” megnevezésű beszerzési eljárásban kapott

ajánlatok elbírálása alapján a legalacsonyabb összegű ajánlat bírálati módszere alapján a beszerzési eljárás nyertesének a **Pátria Consult Gazdasági Tanácsadó és Vagyonkezelő Zrt.** ajánlattevőt – 2.818.568,-Ft összegben- nevezi meg.

Felhatalmazza a polgármestert a vagyonértékelésre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Márvány Gyuláné
polgármester

Határidő: azonnal

Hárshegyi József polgármester kérte Vigántpetend község képviselő-testületét szavazni.

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal, meghozta az alábbi:

52/2013. /VIII. 27./ Ökt. számú

h a t á r o z a t o t

Vigántpetend község Önkormányzata Képviselő-testülete a „**121 HGY-SZV jelű Hegyesd szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű vagyon értékélésének elvégzésével a 24/2013. (V. 29.) NFM. rendeletnek megfelelően**” megnevezésű beszerzési eljárásban kapott ajánlatok elbírálása alapján a legalacsonyabb összegű ajánlat bírálati módszere alapján a beszerzési eljárás nyertesének a **Pátria Consult Gazdasági Tanácsadó és Vagyonkezelő Zrt.** ajánlattevőt – 2.818.568,-Ft összegben- nevezi meg.

Felhatalmazza a polgármestert a vagyonértékelésre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Marton Istvánné
polgármester

Határidő: azonnal

Wind József képviselő a napirenddel kapcsolatban elmondta, hogy 2012.decemberben, illetve 2013. januárban három fordulós tárgyalást követően döntöttek a vízi-közmű vagyon átháramoltatásáról. A jegyzőkönyvekben rögzítve van az is, hogy a vagyon átvételével a felelősséget is vállalni kell. Mivel most mind az öt település polgármester itt van, Ők a társulási üléseken részt vesznek, mint társulási tagoktól kérdezi, mit értenek az egyetemleges felelősség alatt. Az üzemeltetési költségeket megfizetjük a csatornadíjban, és mindennemű költséget, ami ezen felül van, most az öt település fizeti meg. Valószínű, hogy ezután is így lesz. Ha lesz kiadási kötelezettség a rendszerrel kapcsolatban pótlásra, a szolgáltató jön és

kéri, hogy abból az amortizációs díjból, aminek most az éves bevételének a felét kifizetjük a vagyonértékelésre, fizesse ki az önkormányzat a pótlási költséget. Ezért tudni kellene, hogy mikor lép érvénybe az egyetemleges felelősség? Onnantól, ha kiürül az a keret, amit most összegyűjtenek a vagyon pótlására? Ha elfogy az amortizációs pénz, hogyan fog ez megvalósulni, és meddig tart az egyetemleges felelősség? A monitoring 10 évig tart, utána Brüsszel nem foglalkozik a projekttel, meg van az esély arra, hogy magunkra maradunk a fenntartási időszak végig. Van –e eljárási szabály arra, hogy a közös költségeket hogyan kell kezelni? Az UNIÓ-s szabályok szerint projekt szinten kellene kezelni mindennemű költséget. Már most látszik, hogy ez nem így valósul meg, hisz az amortizációs költségből kell kifizetni a vagyonértékelés költségeit, amit a pótlásra kellene félre tenni.

Hárshegyi József polgármester elmondta, hogy az egyetemleges felelősség kettős dolog: egy általánosat jelent, és a behajthatóságot. Már többször elhangzott, ameddig kötelezően előírja a szerződés ezt tartalmilag, addig nem tudunk vele mit kezdeni. Nem mi találtuk ezt ki, hanem a Központi Fejlesztési Igazgatóság.

Wind József képviselő szerint az egyetemleges felelősség az öt falu között áll fenn. Ha fizetési kötelezettség van, tulajdoni arányuk szerint fizetik a felmerülő költségeket, és ez a probléma. Sehol nincs az leírva, hogy a projektben részt vevő hét településnek kellene fizetni.

Azt már most lehet tudni, hogy az amortizációra befizetett összeg nem fogja fedezni a pótlási kötelezettséget. Most sem ért egyet azzal, hogy az önkormányzat átvette azt a vagyont, amit soha nem tud fenntartani. Többször elmondta, már, hogy jogi segítséget kellene igénybe venni, ilyen volumenű döntéseknél. A képviselők úgy hoznak döntést, hogy nincsenek tisztába a dolgokkal, a polgármesterek úgy írnak alá szerződéseket, hogy nem tudják milyen felelősséget vállalnak.

Hárshegyi József polgármester elmondta, hogy a kérdésekre írásbeli választ kér a Bakonykarszt Zrt. vezérigazgatójától.

Polgár László képviselő szerint meg volt a megoldás lehetősége. Nem szabadott volna átvenni a vagyont, fel kellett volna ajánlani a Magyar Államnak, hogy oldja meg a problémát. Úgy látja csak időhúzás van. Most is az a véleménye, hogy nem tudják fenntartani a rendszert, a szükséges amortizációs összeget nem tudják összeszedni. Szerinte még mindig meg van a lehetőség. Át kell adni a Magyar Államnak.

Hárshegyi József polgármester mivel több hozzászólás nem volt, megköszönte a képviselők részvételét, az ülése 17.30 órakor bezárta.

Kmf.

Hárshegyi József
polgármester

Stark Sándor
polgármester

Márvány Gyuláné
polgármester

Marton Istvánné
polgármester

Mohos József
alpolgármester

Takács Lászlóné
jegyző