

Monostorapáti község Önkormányzata Képviselő-testülete
8296 Monostorapáti, Petőfi u.123.

Tel: 87/435-055.

Száma: 1092-26/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Monostorapáti község Önkormányzata Képviselő-testülete által
2016. november 28-án (hétfőn) 18 órakor megtartott rendkívüli nyilvános
üléséről.

Helye: Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal Monostorapáti, Petőfi u.123.

Jelen vannak: Takács Péter polgármester
Vigh Elemér alpolgármester
Molnár Andrea képviselő
Soós Gyula képviselő
Varga János képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Gulyás Erzsébet képviselő

Távolmaradását előzetesen nem jelentette be:

Széll Pál képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Takács Lászlóné jegyző
Varga János Egervölgye Sportegyesület elnöke
Kovács György Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Zentai János Nyugdíjasok Egyesületének elnöke
Kovács Pál Tűzoltó Egyesület elnöke

Jegyzőkönyvvezető:

Takács Lászlóné jegyző

Takács Péter polgármester üdvözölte a jegyzőt, és a képviselőket, civil szervezet vezetőit. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, hisz 5 képviselő jelen van, az ülést megnyitotta. Kérte a képviselőket fogadják el a meghívóba szereplő napirendi pontot, azzal a kiegészítéssel, hogy döntsenek tolólap beszerzéséről.

Képviselőtestület egyhangúlag, 5 igen szavazattal határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontot:

Napirend: 1./Monostorapáti község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete Monostorapáti község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006.(III.15.)önkormányzati rendelet módosításáról.
Településszerkezeti terv elfogadása

Előadó: Takács Péter polgármester

2./Zetor Majos 80 traktorra tolólap megrendelése

Előadó: Takács Péter polgármester

1./ N a p i r e n d :

Takács Péter polgármester elmondta, hogy egy folyamat lezárult. A HÉSZ. módosítását a szakhatóságok véleményezték, javaslataikat megfogalmazták. Kérte a képviselők véleményét, hozzászólását.

Molnár Andrea képviselő kérdezte, hogy milyen módosítási javaslata volt az alpolgármesternek, amire a választ megkapták.

Takács Péter polgármester elmondta, hogy Vigh Elemér alpolgármester javasolta a rendelet 21. § (9) bekezdésében meghatározott 1 ha terület nagyságot 3000 m²-re módosítani, valamint a mezőgazdasági területeknél a kerítés építésre vonatkozó előírást törölni. A tervező közölte, hogy ebben az eljárásban már ezt nem lehet módosítani. A parlament előtt van egy módosítás, ilyen jellegű változtatások főépítész bevonásával megoldhatók. 2018. december 31-ig felül kell vizsgálni a HÉSZ-t, újat kell alkotni. A felvetődő problémákról listát kell vezetni és azt a helyi építési szabályzatba beépíteni. Kérte a rendelet tervezetet elfogadni.

Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal megalkotta az alábbi:

8/2016.(XI.29.)önkormányzati rendeletet

Monostorapáti község Helyi Építési Szabályzatáról
szóló 6/2006.(III.15.)önkormányzati rendelet módosításáról.

(rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács Péter polgármester javasolta a szerkezeti tervet határozattal elfogadni.

Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta az alábbi:

111/2016.(XI.28.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Monostorapáti község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező Településszerkezeti tervmódosítás szöveges leírását (1. sz. melléklet) valamint a tervlap módosításait (2. számú melléklet).

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: azonnal

2./ N a p i r e n d :

Takács Péter polgármester elmondta, hogy a tolólap beszerzését azért halasztották, hogy beépítik a külterületi utas pályázatba. A pályázatot kiírták, január 6-án lehet benyújtani. Megküldték az árajánlatokat. A Bagodi Mezőgép árajánlata 870 e ft. plusz ÁFA. 280 cm tolólapra, fix, frontra kiépített. Mátészalkai Mezőgazdasági Gépgyár kétféle ajánlatot adott:

Monolift 1100 fronthidraulika: 380 e ft. plusz ÁFA, a másik a Duolift 2000 fronthidraulika ,480 e ft, külön gyártott hidraulika rendszer.

A Bohr Fox hótoló 480 e ft. plusz ÁFA. szintén 280 cm-es tolólap.

Vigh Elemér alpolgármester felajánlotta a gépek hazaszállítását Mátészalkáról.

Molnár Andrea képviselő kérdezte, hogy a vállalkozónak aki eddig a hó tolásért végezte fizetünk-e készenléti díjat?

Soós Gyula képviselő a Duolift 2000 fronthidraulika, és a BOHR Fox hótoló vásárlását javasolta.

Varga János képviselő véleménye szerint azt kellene eldönteni rövid időn belül lesz-e olyan dolog, más eszköz amit be akarunk szerezni, akkor könnyebb lenne a döntés.

Vigh Elemér alpolgármester a tolólapal az utakat is meg lehet javítani, a murvát el lehet tolni.

Takács Péter polgármester elmondta, hogy a hótolásért fizetünk készenléti díjat. Javasolta a Duolift 2000 fronthidraulikát, valamint a Bohr Fox hótólót megrendelni, mivel a kihasználtsága, és minősége megfelelőbb, 2-3 hét a gyártása.

Kérte a képviselőket, aki egyetért az eszközök megrendelésével kézfeltartással jelezze.

Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta az alábbi:

112/2016(XI.28.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Monostorapáti község Önkormányzata Képviselő-testülete megrendeli a BOHRTRAC Kft. Mezőgazdasági Gépgyártó Mátészalka, Almáskert út 1. cégtől az alábbi eszközöket:

Duolift 2000 fronthidraulika	480.000.-ft. + ÁFA
------------------------------	--------------------

Bohr Fox hótoló	480.000.-ft + ÁFA
-----------------	-------------------

összegért.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rendelkezésére.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Takács Péter polgármester elmondta, hogy 2017. január 6-án lehet benyújtani a pályázatot külterületi utak helyreállítására. Vélemény szerint a paptagi, és hegyi utak felújítására kellene a pályázatot benyújtani. A másik célterület a gépbeszerzés, 10 millió forintot lehet pályázni, konzorcium esetében 20 milliót. Hegyesd Önkormányzattal kellene szerződést kötni. Saját forrás mértéke: 25 %.

Vigh Elemér alpolgármester javasolta a Gyuricza kereszt környékén lévő út helyzetét rendezni, mivel az út az Ő területében megy.

Takács Péter polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és az ülést 18,30 órakor bezárta.

k.m.f.t.

Takács Péter
polgármester

Takács Lászlóné
jegyző

1. számú melléklet a 111/2016. (XI.28.) Ökt. sz. határozathoz

A Településszerkezeti terv leírása

Monostorapáti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/2006. (III. 2) Ökt. sz. határozattal megállapított Településszerkezeti terve az alábbiak szerint módosul:

1. A temetőtől délre lévő, az Arany János utca nyugati oldalán beépült telkek mellett kezdődően, onnan feltárható 3,4 ha-os jelenlegi **általános mezőgazdasági terület** (013/44-46, 013/28-29 hrsz) **falusias lakóterületbe** kerül átsorolásra. A zöldterületet is érintő feltáró út miatt a zöldterület 0,1 ha-al csökken, melynek a Balaton törvény előírásainak megfelelő pótlásáról gondoskodni kell. Ez a terület a Fő utca 471 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, településközpont vegyes területbe sorolt telken (polgármesteri hivatal, óvoda, orvosi rendelő) visszafordítható.
2. A belterület nyugati határán, az Óvoda illetve a Dózsa György út folytatásában a 025/4-6 hrsz-ú telkek **általános mezőgazdasági területből** falusias lakóterületbe kerülnek átsorolásra. Az itt kialakítandó lakótelkek a jelenlegi belterülethatár melletti, szélesítendő útról kerülhetnek feltárásra.
3. A Dörögdi útról nyíló 072 hrsz-ú út mentén kijelölt 1,6 ha területű tervezett **kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület** (066/15-20 hrsz-ú telkek) **falusias lakóterületbe** kerül átsorolásra.
4. A belterület keleti határán a Fő út északi részén 2,1 ha nagyságú tervezett **ipari gazdasági terület** (092/22-23, 099/25-31, 099/42 hrsz) **falusias lakóterületbe** kerül átsorolásra. Feltárás a meglévő 099 hrsz-ú földút Fő utcai csatlakozásról alakítható ki, a meglévő 092/3 hrsz-ú út felhasználásával.

2. számú melléklet a 111/2016. (XI.28.)Ökt. sz. határozathoz

