

**MONOSTORAPÁTI HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁS VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSÁBAN MEGKERESETT ÁLLAMIGAZGATÁSI- ÉS EGYÉB SZERVEK VÉLEMÉNYEI**

OTÉK szerinti Államigazgatási szervek (és sorszáмок)		Címük	Véleményt adott	Vélemények
1	Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész	8200 Veszprém, Megyeház tér. 1.	X	Kifogást nem emel. Kéri az aláíró lapon minden személy aláírását. Kéri a rendelettervezet 3.§ ából törölni a „A fákat a használatbavételi engedély kérelmezéséig el kell ültetni. „
2	Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály,	8200 Veszprém, József Attila u. 36	X	1. módosítás: Kifogást nem emel, javasolja a területet a pufferterület övezetéből kivonni. 2. módosítás: Véleménye szerint a 3000 m2 teleknagyság túlzott külterületi beépítéseket indukál, javasolja ehelyett az 5000 m2 telekméret előírását ill. a természetvédelmi oltalom alatt álló területen kéri az 1 ha-os telekméret megtartását. 3. módosítás: Javasolja, hogy a kerítésre vonatkozó előírás eltörlése helyett az kerüljön előírásra, hogy a mezőgazdasági területeken kerítés vadvédelmi célból létesíthető. A környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek. <b>Véleményével kapcsolatban önkormányzati válasz készült, melyben foglaltakat válaszevéiben elfogadta a véleményező.</b>
3	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	8229 Csupak, Kossuth utca 16	X	1. módosítás: A T-1 övezet levételét az iparterületről nem kifogásolja. Az Ö-3 pufferterület pontosítását nem kifogásolja, de az előírásokat kéri kiegészíteni azzal, hogy a patakmeder melletti természetes kísérő növényzet kialakítás/fenntartása biztosítandó. Illetve kéri, hogy az is szerepeljen a szabályozásban, hogy a Gip területen előírt zöldfelület – kerítést kísérő fasor telepítése honos fajok alkalmazásával történjen. A tervlapon kéri a magterület határát úgy pontosítani, hogy a patak teljes területe a magterület része legyen. 2. módosítás: a minimális telekméret csökkentését általános mezőgazdasági területen nem támogatja, mert véleménye szerint a változás a tájszerkezet és tájkép szempontjából nem kedvező. Szükségesnek tartja az OTT szerinti részletes vizsgálatot elvégezni. 3. módosítás: A külterületi kerítés építés tilalmának törlését tájképvédelmi szempontok alapján nem támogatja. 4. módosítás: A HÉSZ 5, § (7) bekezdés törlését tájképvédelmi szempontok miatt nem támogatja. <b>Véleményével kapcsolatban önkormányzati válasz készült, melyre válasz még nem érkezett.</b>
4	Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vízvédelmi, vízügyi hatóság)	8050 Székesfehérvár, Pf.: 947.		-
5	Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (tűzvédelem, polgári védelem)	8200 Veszprém, Dózsa György út 31.		-
6	Országos Vízügyi Főigazgatóság	1012 Budapest Márvány u. 1/d		-
7	Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	8200 Veszprém, József Attila u. 36	X	A környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek. A módosítást közegészségügyi szempontból elfogadásra javasolja.
8	Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály, Útügyi Osztály	1066 Budapest, Teréz körút 62. 1387 Bp. Pf. 1007	X	Hatáskör hiányában észrevételt nem tesz.
9	Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal	1675 Bp. Ferihegy 1. Pf.: 41.		-
10	Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal, Hatósági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	8200 Veszprém Mindszenty J. u. 3-5. 8210 Veszprém Pf. 1000	X	A tervezett módosítási szándékok örökségvédelmi érdekeket közvetlenül nem érintenek, ezért Örökségvédelmi hatástanulmány készítését nem tartja szükségesnek. Felhívja a figyelmet, hogy a község területét érinti a tervezési területtől délre a Balaton-felvidéki kultúrtáj világörökség várományos helyszín területe, ezért a Miniszterelnökség, Kulturális Örökségvédelméért Felelős Helyettes Államtitkár is részt vesz a véleményezésben. <b>Utólag megkeresésre került.</b>
11	Miniszterelnökség, Kulturális Örökségvédelméért Felelős Helyettes Államtitkár	1051 Budapest, Vörösmarty tér 1. 1357 Budapest, Pf. 6.		Utólag kerül megkeresésre.

12	Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.	X	A HÉSZ módosítása ellen kifogást nem emel.
13	Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály	8200 Veszprém, Szent Margit park 2.	X	A módosítás során erdőtervezett területek, erdőgazdálkodási területek nem változnak. Ugyanakkor a 0140 hrsz-ú ingatlanon az ortofotó alapján az erdészeti hatóság hatáskörébe tartozó fa vagy faállomány található. Amennyiben a faállomány kitermelésére kerül sor, akkor az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 70. § (2) bekezdése alapján a fakitermelés csak az erdészeti hatóság általi tudomásulvétele után végezhető. A tervezett módosítás ellen kifogást nem emel.
14	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal	1135. Budapest Lehel utca 35-37. 1555 Budapest, Pf.: 70	X	A módosítások a település területén található 044 és 065 hrsz-ú honvédelmi rendeltetésű ingatlanokat nem érinti, ezért külön észrevételt nem tesz.
15	Veszprém Megyei Kormányhivatal Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály	8200 Veszprém, Budapest út 2.		-
16	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	9400 Sopron, Kossuth Lajos utca 26. 9401 Sopron Pf. 123.	X	A módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.
17	Veszprém megyei Önkormányzat	8200 Veszprém, Megyeház tér 1.	X	Mivel a módosítás nem érinti a település Településszerkezeti tervét, ezért a tervezett változtatást tudomásul veszi.