

Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal
8296 Monostorapáti, Petőfi u. 123.
Tel.:87/435-055, 87/535-005; Fax:87/435-055
E-mail: mapatik@hu.inter.net

Az Adóhatóság tölti ki!

Benyújtás, postára adás napja:

Azonosító száma:

átvevő aláírása

ADATBEJELENTÉS

építményadóról, hasznos alapterület szerinti adózás esetében (FŐLAP)

I. Adatbejelentés fajtája: Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

II. Adatbejelentés benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan (pl. új építés)
 ingatlan szerzése (pl. vásárlás, öröklés)
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése
 adóbevezetés
 adóalap-megállapítás változása

Változás bejelentése

Változás jellege:

- tulajdonosi adatváltozás
 megállapodás változása
 alapterület változása

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése (pl. lebontás)
 ingatlan elidegenítése (pl. eladás)
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése
 adózó elhalálózása

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja

év hó nap

IV. Adatbejelentés benyújtója

1. Adatbejelentés benyújtó minősége:

Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog hasznélvezeti jog használat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: /

3. Adatbejelentő neve: _____

4. Születési neve: _____

5. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

6. Anyja születési családi és utóneve: _____

7. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

8. Illetőssége: belföldi külföldiország

9. Statisztikai számjele: - - -

10. Pénzügyi számlaszáma: -

11. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg ____ hsz. __ ép. __ lh. __ em. __ ajtó

12. Levelezési címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg ____ hsz. __ ép. __ lh. __ em. __ ajtó

13. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

V. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg ___ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

2. Helyrajzi száma: / / /

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek)

<input type="checkbox"/> lakás	<input type="text"/> <input type="text"/> db	<input type="checkbox"/> üdülő	<input type="text"/> <input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> kereskedelmi egység	<input type="text"/> <input type="text"/> db	<input type="checkbox"/> szállás épület	<input type="text"/> <input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> egyéb nem lakás céljára szolgáló épület	<input type="text"/> <input type="text"/> db		

VI. Előző/következő tulajdonos adatai

1. Neve: _____

2. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg ___ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ _____ az adatbejelentő vagy képviselője
helység év hó nap (meghatalmazottja) aláírása

„B” jelű BETÉTLAP
kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről a
hasznos alapterület szerint működtetett építményadó adatbejelentéshez

I. Adatbejelentő benyújtója

1. Adatbejelentő neve: _____
2. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

II. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg ___ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó
2. Helyrajzi száma: / / /

III. Épület jellemzői

1. Fajtája

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység (szállásépület nélkül)
<u>Ennek jellege:</u>
<input type="checkbox"/> kereskedelmi üzlet, bolt, abc,
áruház, üzletház
<input type="checkbox"/> csárda, bisztró, borozó, söröző,
büfé, cukrászda, kávézó, étterem
<input type="checkbox"/> iroda, műterem
<input type="checkbox"/> rendelő, kórház, szanatórium,
gyógyszertár
<input type="checkbox"/> egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> Szállásépület
<u>Ennek jellege:</u>
<input type="checkbox"/> szálloda
<input type="checkbox"/> hotel
<input type="checkbox"/> panzió
<input type="checkbox"/> fogadó
<input type="checkbox"/> motel
<input type="checkbox"/> szálló
<input type="checkbox"/> vendégház
<input type="checkbox"/> vadászház
<input type="checkbox"/> egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
<u>Ennek jellege:</u>
<input type="checkbox"/> üzem, üzemcsarnok, gyár
<input type="checkbox"/> műhely, szerviz
<input type="checkbox"/> garázs, gépjárműtároló
<input type="checkbox"/> raktár
<input type="checkbox"/> üvegház
<input type="checkbox"/> pince
<input type="checkbox"/> présház
<input type="checkbox"/> hűtőház
<input type="checkbox"/> egyéb: _____ |
|---|---|---|

2. Hasznos alapterülete: m²

IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja

év hó nap

V. Törvényi mentesség

- Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy kapcsolódó tároló épület (a Htv. 13. § h) pontja szerint).
- Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek hasznos alapterületem²

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

- Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.
Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

VII. Önkormányzati rendelet által biztosított mentesség (22/2011. (XII. 23.) Ör. rend. 3. §.)

Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő lakás, és nem lakás céljára szolgáló építmény és kiegészítő helyiségei, kivéve a vállalkozási tevékenységre használt építményt és kiegészítő helyiségeit.

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek

_____ _____
helység év hó nap a bevallásbenyújtó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása