

Önkormányzati Képviselő-testület
8296 Monostorapáti, Petőfi u. 123.

Szám: M/5-4/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Monostorapáti Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 24-én /szerdán/
18:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásáról.

Helye: Monostorapáti Művelődési Ház
8296 Monostorapáti, Petőfi u. 12.

Jelen vannak:

Takács Péter	polgármester
Vigh Elemér	alpolgármester
Gulyás Erzsébet	képviselő
Soós Gyula	képviselő
Varga János	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Molnár Andrea	képviselő
Szell Pál	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Takács Lászlóné	jegyző
Kovács Pál	Monostorapáti Önkéntes Tűzoltóegyesület elnöke
Pócza Balázs	Egervölgye Sportegyesület elnöke
Simon László	Bokréta Nagycsaládos Egyesület elnöke
Zentai János	Nyugdíjasok Egyesületének elnöke

A lakosság részéről jelenlévők: 27 fő

Jegyzőkönyvvezető: Domonkos Istvánné

Takács Péter polgármester köszöntötte Monostorapáti község Önkormányzata képviselő-testülete nevében a közmeghallgatáson megjelenteket. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy jegyzőkönyv készül az ülésről, mivel a képviselő-testületnek kibővített ülése, a közmeghallgatás. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 5 tagja jelen van. Ismertette a napirendi pontot és javasolta annak elfogadását. Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha egyetértenek napirendi ponttal.

Monostorapáti község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi:

N a p i r e n d e t :

- 1./ Tájékoztató az önkormányzati feladatokról, folyamatban lévő ügyekről, pályázatokról

Előadó: Takács Péter Polgármester

1. napirend: Tájékoztató az önkormányzati feladatokról, folyamatban lévő ügyekről, pályázatokról

Takács Péter polgármester elmondta, hogy a legutóbbi közmeghallgatás óta eltelt időszakról és a jövőbeni feladatokról, tervekről szeretné tájékoztatni a megjelenteket, amelyet majd a lakosság meghallgatása követ. A 2019-es év összefoglaló tájékoztatójaként elsőként megemlítette, hogy az idei évben két alkalommal is lesz választás elsőként májusban az európai uniós képviselőkről, majd októberben a helyi önkormányzati képviselőkről döntenek. Elmondta a képviselő-testület által elfogadott 2019. évi költségvetés tartalmazza a pályázati támogatásokat is, amelyek már lassan befejezésre kerülnek. Ismertette az idei évi beruházásokat: az egészségház, orvosi rendelő felújítás és a 2017. évben megnyert útfelújításokra kapott támogatások összegét. Elmonda a bölcsőde építés, óvoda felújítást érintő 180 millió forintos projekt lezárult, a hatósági birtokbavételi eljárás, a működési engedélyezés történik és utána tudja fogadni az intézmény a bölcsődés korú gyermekeket is. A jövőre vonatkozó pályázatok közül ismertette a Magyar Falu Programot, melyre a 2019 és 2020 évben a kormány által biztosított keretre, meghatározott célokra lehet pályázni, 100% intenzitású, nem kell önrész, és választóterületekre kerülnek leosztásra, ami településeként 10-15 millió forint közötti összeget jelent. Elmondta, hogy Monostorapáti a belterületi útjainak rendbetételére, közös önkormányzati hivatal felújítására és a munkaeszközökre szeretne pályázni. Ismertette a további pályázati célokat és azok pályázhatóságának lehetőségeit. Az Egészségház, orvosi rendelő fejlesztési koncepciójával kapcsolatosan elmondta, a fő cél az akadálymentesítés és a 2019. évi elvárásoknak való megfelelés, majd részletesen ismertette a felújítást. Elmondta, hogy eszközbeszerzést is tartalmaz a felújítás 2,5 millió forint összegben, a folyamatban lévő ügyekkel kapcsolatosan tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a szociális rendeletben változás fog történni, amelynek oka, hogy az állam által finanszírozott szociális forrásból sajnos sok esetben a ténylegesen rászorultak nem jutottak hozzá. Bevezetőként felvázolt gondolatai után kérte a jelenlévőket tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Zentai János a nyugdíjas klub elnöke megköszönte a tájékoztatót, majd arra kért választ, hogy a Monti ásványvíz palackozó udvarában saját kutat szeretnének fűrni vagy egyéb cél miatt végeznek munkát kútfúróval.

Takács Lászlóné jegyző köszöntötte a megjelenteket, majd elmondta, hogy kérelemre indul a kútfúrásra vonatkozó eljárás, melyről tájékoztatták az önkormányzatot. A Montivíz Zrt. engedélyt kért, amely alapján saját kutat fűrnak és az új tulajdonos személyesen nem volt a hivatalban. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a vízügyi igazgatóság engedélyével rendelkeznek a kútfúráshoz.

Simon László helyi lakos elmondta, hogy a Jókai utcai árok csapadékvíz befolyása miatt a híd megemelését szeretné elvégezni, ezért arról kért tájékoztatást, hogy az önkormányzat tervezi-e a vízelvezetést és megvalósíthatják-e a hídemelését. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a lánya házánál a pincében a legutóbbi esőzések befolyt a víz és olyan magasan állt, hogy az ott lévő berendezések is tönkrementek.

Takács Péter polgármester elmondta a Jókai utca vízelvezetése összetett probléma, mivel az utca két irányban lejt, a kétharmadától lefelé az út az E.S.T. M Kft. irányába, az áteresztés után megy az Eger-patak irányába, a másik rész a Petőfi utca irányában lejt. Sajnálattal mondta el, hogy Bakonykarszt egy 2m x 4m aknát tett a Jókai utca átfolyójába, ami miatt a vízelvezetést nem megoldható, ha ki is tisztítják a medret, neki folyik az aknának, amely az Új falu

vízellátását biztosítja. Úgy látja odaépítették, ahol korábban csapadékvíz elvezető volt, ha megkerülnék, a víz akkor is a lejtés felé folya, ami nem kedvezne az ott lévő ingatlanoknak. Elmondta, ahol korábbi gépi kiásás volt csak részben oldotta meg a víz elvezetést, sajnos az utcában van egy domb, ami miatt a víz elvezetés nem megoldható felvetette, ha az emelkedést megszüntetnék akkor meg az Eger-patakban nem tudna a víz elfolyani, mert a meder magasabban van. Véleménye szerint a csapadékvíz elvezetést az egész faluban át kell gondolni, megterveztetni és kikérni az ott lakók véleményét is, melyet reméli hamarosan el tudnak kezdeni, hogy amire lesz kiírt pályázat elkészülnének a tervekkel. Elmondta, hogy sajnos a nagyobb csapadékmennyiség esetén, a hirtelen jött víz gondot fog okozni több helyen is a településen, lépéseket tettek már az Eger-patak meder tisztítására vonatkozóan is, amelybe a csapadékvíz belefolyik, de még sok tennivalójuk van.

Simon László helyi lakos javaslatot tett a csapadékvíz fő út melletti elvezetésére, melyet részletesen ismertetett.

Takács Péter polgármester elmondta, hogy sajnos az említett részről érkező csapadék megáll egy részen. Tájékoztatta a jelenlévőket nem azért nem készül semmi, mert nem akar az önkormányzat, hanem mert az elvezetés bonyolult, ígéretet tett a helyszínen történő megbeszélésre.

Gulyás Erzsébet képviselő megoldásként említette, melyhez véleménye szerint a Magyar Közútkezelő Nonprofit Kft. hozzájárulása is szükséges, folytatni kellene az önkormányzat által kiárkolt Batiék házáig meglévő árok kimélyítését, mivel Batiék háza előtt lévő tűzcsapnál az árok beomlott, feltöltődött. Javasolta, hogy a Batiék házától mélyítsék ki az árkot és a kertje végében lévő területen is az árok kimélyítésével a Jókai utca bejárójánál egy gyűrű letételével a réten el tudna a víz terülni. Véleménye szerint a beton műtárgy után be tudna folyni a meghagyott csapadékvíz az elvezetőbe.

Simon László helyi lakos problémaként felvetette a Petőfi utcában az egykori vendéglátó egység előtti részen található akna fedelet, amin, ha áthaladnak az autók, kamionok rezegnek házukban a radiátorok.

Takács Péter polgármester úgy látja összetett probléma az úttest állapota, amelyet egyrészt az okoz, hogy 77-es főút lett. Elmondta, hogy a Balaton kiemelt üdülőkörzetébe tartozik a község, de még sem illeti meg ugyan az a jog, mint azokat a településeket, amelyek a 71-es út mellett találhatóak. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a megnövekedett forgalmat nyáron az is okozza, hogy a 71-es út tehermentesítése a 77-es út.

Simon László helyi lakos tapasztalatit osztotta meg az aknafedél helyreállításával kapcsolatosan és javasolta annak teljes kicserélését.

Takács Péter polgármester szerint a Magyar Közútkezelő Nonprofit Kft. még ha megfelelő szakértelemmel rendelkezik is, de nem rendelkezik megfelelő humán kapacitással, emberekkel, akik a kivitelezési munkálatokat el tudnák perczizen, szakszerűen végezni. Tájékoztatta a megjelenteket az eddig megtett intézkedésekről.

Simon László helyi lakos tájékoztatást kért az egykori települést megkerülő autótú megvalósításáról.

Takács Péter polgármester elmondta, hogy még Zentai János polgármestersége alatt elkészített rendezési tervben található rajzok nem változtak, de véleménye szerint az

elkerülőből nem lesz a közeljövőben semmi. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Kapolcs, Nagyvázsöny és Pula település képviselői is jelzik, ahol csak lehet az utak és az átmenő forgalom állapotát, de nem történik semmi. Véleménye szerint nem biztos, hogy az elkerülő a legjobb megoldás, a korlátozás jobb lenne és az útdíj, mert jelenleg kétszázezer forint alatti összeget kap a település, annak ellenére, hogy a fuvarozó cégeknek rengeteget kell fizetni az út használatáért. Elmondta jó lenne, ha abból visszakaphatna többet a település, valamint egy döntéssel korlátozás is lehetne.

Simon László helyi lakos úgy látja a település határában található forgalom lassítók hatására sem haladnak lassabban a gépjárművek, még a gyalogátkelőhely előtt sem lassítanak valamint a gyerekekre sem figyelnek.

Takács Péter polgármester elmondta, hogy az önkormányzat készítette a forgalom lassítókat, hozzátette az elkerülő megvalósítását, még ha rendelkezésre állna is az összeg a területek kisajátítása is nehézségekbe ütközne.

Merse Józsefné helyi lakos kérte az önkormányzat segítségét, mivel ellepték házuk körületét a patkányok, amelyek irtására már több ezer forintot költöttek. Sajnálattal mondta el tapasztalatait a szomszédos ingatlanon lévő rendetlenségről, a megnövekedett lomokról és a patkányok elszaporodásáról.

Takács Péter polgármester ismertette a megjelentekkel, hogy a Zrínyi és Kossuth utcát érinti a felvetett probléma. Véleménye szerint nem a képviselő-testület okozta a felmerülő gondokat, hanem azok az ingatlan tulajdonosok, akik eladták az ingatlanjaikat olyan személyeknek, akikkel senki sem szeretne együtt élni. Elmondta, hogy a jelenlegi képviselő-testület az első, akik vásároltak ingatlant, olyan ingatlant, amely potenciálisan lehetőséget biztosított volna olyan személyeknek a megvételre, akik életvitele valószínűleg hasonló gondokat okozott volna. Felhívta a jelenlévők figyelmét, hogy a település ezeréves évfordulója a lakókon múlik, tiszteli a romákat, de sajnós, amikor probléma van legtöbb esetben velük van, amely ellen a képviselő-testület nem tud tenni semmit. Véleménye szerint jogos a felvetés és az állatok elszaporodása, de kéri az ingatlanok tulajdonosát jól gondolják át kiknek adják el ingatlanaikat, mert azon múlik a település jövője. Elmondta, ha azt szeretnék, hogy a község úgy nézzen ki ahogy egykor, akkor az ingatlan tulajdonosoknak a kiadáskor, eladáskor a falu jelenlegi adottságait is figyelembe véve és az itt élőkre tekintettel kell értékesíteniük házaikat, mert a település csalogató van iskola, óvoda, bolt, orvosi rendelő.

Horváth Bálintné elmondta saját tapasztalatait és egyetértett a polgármesterrel abban, hogy az ingatlan tulajdonosoknak az eladáskor figyelniük kell kinek adják el. Tájékoztatta a jelenlévőket a házuk melletti ingatlanban lakók miatti kellemetlenségeikről, példaként hozta fel a trágár kifejezéseket, a műanyagokkal történő tüzelést.

Takács Péter polgármester elmondta a településben élők hároméves kérésének eleget téve játszóteret valósított meg a képviselő-testület kulturált, szép helyen, de sajnós ott is gondot jelent, hogy vannak olyan gyerekek, akik nem megfelelően viselkednek. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy ne csak a polgármestertől várják a rendet, minden lakos szólhat a gyerekeknek, ha nem megfelelően viselkednek a játszótéren. Véleménye szerint, hogy a település egyfele menjen közösen kell fellépni és csinálni, akkor haladnak előre.

Tál István helyi lakos személyes tapasztalatát ismertette a cigaretta csikk eldobálóról, akiknek figyelmét mindig felhívja, de legtöbb esetben eredménytelenül.

Simon László helyi lakos szerint a törvény szigora sem ér semmit, majd elmondta, hogy a jogosítvány nélkül motorozó, autózó fiatalok megbüntetés után is ugyan úgy autóztak és a büntetést sem tudják megfizetni.

Takács Péter polgármester tájékoztatta a jelenlévőket a lomtalanítás szabályairól, tapasztalatairól és a hulladékgazdálkodási törvényről. Elmondta, hogy a korábbi évekhez képest a zöld hulladék elszállítását nem biztosítják, csak a Zalahalápi telepen történő átvételének lehetősége biztosított a szolgáltató részéről. Elmondta a zöld hulladék problémát jelent az idős lakosságnak, akik nem tudják elszállítani, azok sajnos ismét az erdő szélére helyezik el, vagy égetik.

Simon László helyi lakos elmondta a Zalahalápi telepre 40 Ft körüli áron veszik át a hulladékot, sajnos vannak olyan hulladékok, mint például a nikecell, amelyet nem vesznek át és a szelektív hulladékok közé sem helyezhető.

Takács Péter polgármester elmondta a nikecell veszélyes hulladék külön kell kezelni.

Tál István lakos elmondta, hogy háztartási gépeket, hűtőszekrényt, elektromos eszközöket átvesznek a TESCO-nál is.

Gulyás Erzsébet képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, ha valaki új elektronikai készüléket vásárol a vásárlás helyén a régit leadhatja, amelyet rendelet szabályoz példaként említette a hűtőláda vásárlását.

Bodó Krisztián helyi lakos a fiatalok településen maradását érintően arról kért tájékoztatást, hogy rendezési tervben kijelölt házhelyek, mikor kerülnek önkormányzati telekként kijelölésre, eladásra.

Takács Péter polgármester tájékoztatta, hogy a Monti melletti terület kapcsán vételi ajánlatot tettek a tulajdonosnak, aki magasabb összegért hajlandó csak eladni. Szeretné az önkormányzat kijelölni a Monti és a gesztenyefa közötti területet, ahol körülbelül 18-19 ingatlan építésére lenne lehetőség. Ígéretet tett az ismételt vételi ajánlat egyeztetésére, hozzátette az önkormányzat részéről építési telek eladás 2020-ra várható.

Horváth Bálintné lakos a Simon Attila tulajdonában lévő telek megvételéről érdeklődött.

Takács Péter polgármester elmondta, hogy az érintett ingatlantulajdonosának tettek vételi ajánlatot, amit nem fogadott el, még nem tudtak vele megállapodni. Ismertette az ingatlan megvételének menetét és elmondta, hogy irreálisan magas áron nem tudja megvenni az önkormányzat.

Somogyi Imre helyi lakos a Zrínyi utca aszfaltozásáról kért tájékoztatást, a tervezett nyári útfelújítással kapcsolatosan.

Takács Péter polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a 2017-ben megnyert támogatásból 2019. december 31. napjáig be kell befejezni az útfelújításokat, amelynek keretében a Kossuth és a Zrínyi utca is felújításra kerül, majd részletesen ismertette az útfelújítások helyszíneit. Elmondta, hogy a benyújtott pályázatot módosítani kellett, mivel egy részét már megvalósították a Vismajor pályázat keretében. Ha a misztérium elfogadja a változtatást reméli májusban már árajánlatokat kérhetnek és a képviselő-testület kiválasztja a kivitelezőt utána megkezdődik az utcák felújítása. Elmondta, hogy az orvosi rendelő

pályázatát és annak kivitelezését is egyszerűbbnek gondolta, de az építésügyi szakemberek tájékoztatták, hogy a munkálatok lassabban fognak megvalósulni az egyes munkafolyamatok időigényére tekintettel. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Kossuth utca ivóvíz vezeték cseréje miatt vártak az utca felújításával, azért nem valósult meg tavaly. További vélemény, kérés hiányában megköszönte a részvételt, a hozzászólásokat, majd az ülést 19:06 órakor bezárta.

K. m. f.

Takács Péter
polgármester

Takács Lászlóné
jegyző