

Monostorapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2025.(III.15.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló

3/2021. (V.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Monostorapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025.(III.15.)
önkormányzati rendelete**
**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló
3/2021. (V.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Monostorapáti Önkormányzata Képviselő-testülete – a továbbiakban Önkormányzat - az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében és az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) e) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglaltakat, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény rendelkezései szerint,

[2] Monostorapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Monostorapáti külterület 0103/4 hrsz.-ú ingatlan - művelési ága „kivett út” – a forgalomképtelen vagyontárgyak közül a forgalomképes vagyontárgyakba sorolja, mely alapján

[3] Monostorapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a következőket rendeli el:

1§ Monostorapáti Önkormányzata Képviselő-testülete a Monostorapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 3/2021. (V.12.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

2§ Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Takács Péter
polgármester



dr. Molnár Máté
jegyző

Jelen rendelet kihirdetésének napja: 2025.03.15.
Monostorapáti, 2025.03.15.



dr. Molnár Máté
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Monostorapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete

4/2025. (M. 15) önkormányzati rendelet-tervezete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 3/2021. (V.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17.§ (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának társadalomra gyakorolt hatása nincs.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdaságra, költségvetésre gyakorolt hatása nincs.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A hatályos építésügyi jogszabályok miatt az önkormányzati utlajdonú külterületi kivett út művelési ágú ingatlan nem teszi lehetővé, hogy a vele szomszédos belterületi beépítetlen területen olyan családi ház épüljön – sarokteleknek minősül, és az előkert mértéke két irányból is betartandó – mely objektív szempontok alapján az elvárható lenne, a módosítással a telek saroktelek minősége megszűnik.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Monostorapáti, 2025. március 12.



dr. Molnár Máté
jegyző

INDOKOLÁS

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva az önkormányzati rendelet tervezethez az alábbi indoklás terjesztem elő:

Részletes indokolás

A rendelet-tervezet 2 §-ból áll.

Az 1 §-hoz

A tervezet a hatályos rendelet mellékletét cseréli a tervezetére.

A 2.§ a tervezet hatálybalépéséről rendelkezik.

A rendelet tervezetet európai uniós jogból eredő egyeztetési kötelezettség nem terheli.

1. melléklet

1. sz. melléklet a 4/2025. (III.15.) Önkormányzati rendelethez

Forgalomképtelen vagyontárgyak		Megnevezés	Utcanév	Könyv Szerinti Bruttó Ért (Eft)
ssz.	Helyrajzi szám			
1	28	Kösterület	8296 Monostorapáti, Iskola Utca	9168
2	52	árok	8296 Monostorapáti, Nincs	186
11	119/11	Közút	8296 Monostorapáti, Iskola Utca	3006
12	394	Kösterület	8296 Monostorapáti, Névtelen Utca	150
13	435	Petőfi tér	8296 Monostorapáti, -	7479
14	448/2	Kösterület	8296 Monostorapáti, Névtelen Utca	765
16	450/6	út	8296 Monostorapáti, Dózsa Utca	260
17	451	Kösterület	8296 Monostorapáti, Névtelen Utca	631
18	462/1	Kösterület	8296 Monostorapáti, Óvoda Utca	272

34	896		Közterület		8296 Monostorapáti, Radnóti Utca	1269
35	901		Közterület		8296 Monostorapáti, Ady Endre Utca	16265
36	934		Közterület		8296 Monostorapáti, József Attila Utca	11357
37	950/31		Közterület		8296 Monostorapáti, Vörösmarty Utca	5227
38	951/1		Ifjúság u.		8296 Monostorapáti, -	19447,172
40	951/23		Beépítetlen terület		8296 Monostorapáti, József Attila Utca	468
41	952/12		Hegyalja u.		8296 Monostorapáti, -	21834
45	955		Közterület		8296 Monostorapáti, Dörögdi Utca	17910
48	78		Eger-patak		8296 Monostorapáti, Nincs	54
51	0154/5		Cinege köz		8296 Monostorapáti, -	3022,588
52	0154/11		Közterület		8296 Monostorapáti, Árpád Utca	1971
53	191		Közút		8296 Monostorapáti, Nincs	9136
54	204		Vízmosás		8296 Monostorapáti, Nincs	66

71	1254		Vízmosás	8296 Monostorapáti, Nincs	7
72	1277		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	1707
73	1305		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	904
74	1308/3		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	50
75	1308/1		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	77
76	1345		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	34
77	1348		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	112
78	1355		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	78
79	1366		Út és szőlő	8296 Monostorapáti, Nincs	1539
80	1375		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	139
81	1390		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	114
82	1399		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	314
83	1409		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	297

100	013/2	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	411
101	013/66	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	194
102	15	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	290
103	019/27	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	218
104	20	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	368
105	22	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	4084
106	025/7	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	3
107	29	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	73
108	41	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	34
109	46	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	149
110	48	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	163
111	50	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	355
112	52	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	138

126	081/9	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	122
127	081/10	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	44
128	91	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	833
129	092/3	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	171
130	092/12	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	96
131	99	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	322
132	102	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	135
134	104	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	410
135	109	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	76
136	119	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	509
137	0120/11	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	115
138	0120/12	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	166
139	0120/14	Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	107

153	0196/11		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	1163
154	0196/13		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	194
155	0196/14		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	552
156	200		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	178
157	202		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	245
158	0203/8		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	46
159	0203/10		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	139
160	0205/1		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	2947
161	0205/3		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	125
162	0205/11		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	27
163	0205/13		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	50
164	0205/14		Közút	8296 Monostorapáti, Nincs	1808
165	025/3		árok	8296 Monostorapáti, Nincs	355

179	135		árok		8296 Monostorapáti, Nincs	433
180	136		árok		8296 Monostorapáti, Nincs	913
181	0149/33		árok		8296 Monostorapáti, Nincs	308
182	071/1		árok		8296 Monostorapáti, Nincs	666
183	0111/1		Patak		8296 Monostorapáti, Nincs	22
186	396		Eger-patak		8296 Monostorapáti, Nincs	1329
187	73		Eger-patak		8296 Monostorapáti, Nincs	1634
189	565/6		Közpark		8296 Monostorapáti, Nincs	2042
190	111		Patak		8296 Monostorapáti, Nincs	22
191	121		Közüterület		8296 Monostorapáti, Nincs	23037
192	402/14		Közüterület		8296 Monostorapáti, Iskola Utca	261
195	462/10		Közüterület		8296 Monostorapáti, Nincs	700
197	462/14		Közüterület		8296 Monostorapáti, Névtelen Utca	236

212	931/5		Közterület	8296 Monostorapáti, Ady Endre Utca	382
213	933		Közterület	8296 Monostorapáti, Radnóti Utca	2471
219	101		Eger-patak	8296 Monostorapáti, Nincs	56
220	139		Patak	8296 Monostorapáti, Nincs	14
231	887		Autóbusz pályaudvar	8296 Monostorapáti, Rákóczi U. Ady Utca Sarkán	31
Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak					
ssz.	Helyrajzi szám		Megnevezés	Utcanév	Könyv szerinti bruttó érték (eFt)
221	066/23		Rét	8296 Monostorapáti, Nincs	1865
223	497/4		Tűzoltószertár, autóbuszváró	8296 Monostorapáti, Petőfi Utca 108	1088,377
224	829		Kultúrház	8296 Monostorapáti, Petőfi Utca 12	34037
225	471		Községháza, Óvoda, Orvosi rendelő	8296 Monostorapáti, Petőfi Utca 123	204016,58
226	788		Autóbuszváró	8296 Monostorapáti, Petőfi Utca	2313,554

29	822		Lakóház, udvar, gazd. épület	8296 Monostorapáti, Árpád Utca	555
39	951/22		Beépítetlen terület	8296 Monostorapáti, József Attila Utca	22
43	953/11		Beépítetlen terület	8296 Monostorapáti, Dörögdi Utca	208
44	953/12		Beépítetlen terület	8296 Monostorapáti, Dörögdi Utca	367
46	06/11//		Szántó	8296 Monostorapáti, Nincs	172
47	061/3		Szántó	8296 Monostorapáti, Nincs	147
49	0144/44		Gyep (rét)	8296 Monostorapáti, Boncsos	40
50	0149/7		Erdő	8296 Monostorapáti, Nincs	1
57	1003/1		Szőlő	8296 Monostorapáti, Nincs	43
61	1156		Erdő	8296 Monostorapáti, Nincs	335
91	497/6		Beépített terület	8296 Monostorapáti, Csokonai Utca	135
92	402/7		Beépítetlen terület	8296 Monostorapáti, Iskola Utca	43
93	402/8		Beépítetlen terület	8296 Monostorapáti, Iskola Utca	19